

BUDGET 2024

REVENUS	2023	2024
Taxes (<i>foncière, services et secteurs</i>)	2 100 380 \$	1 957 797 \$
Compensation tenant lieu de taxes (<i>école</i>)	16 500 \$	6 880 \$
Services rendus (<i>location salles.</i>)	3 000 \$	10 000 \$
Autres revenus (<i>location infra. sportives, intérêts, etc.</i>)	6 500 \$	20 000 \$
Imposition de droits (<i>taxe de bienvenue, permis, etc.</i>)	52 000 \$	31 500 \$
Transfert (<i>subventions</i>)	700 700 \$	508 770 \$
	2 879 080 \$	2 534 947 \$

CHARGES	2023	2024
Administration générale	802 300 \$	675 918 \$
Sécurité publique (<i>police, service incendie, etc.</i>)	402 155 \$	450 321 \$
Transport (<i>voirie, déneigement, circulation, etc.</i>)	610 570 \$	382 182 \$
Hygiène du milieu (<i>ordures, recyclage, organique, égouts, etc.</i>)	347 230 \$	301 640 \$
Aménagement, urbanisme et développement	113 850 \$	89 487 \$
Loisirs, culture (<i>parcs, bibliothèque, activités, etc.</i>)	157 875 \$	141 210 \$
Frais de financement	53 250 \$	151 389 \$
Remboursement – Dette à long terme	268 300 \$	342 800 \$
Affectation activités d'investissement	123 550 \$	0 \$
	2 879 080 \$	2 534 947 \$

Adopté lors de la séance extraordinaire du conseil tenue le 12 décembre 2023, le budget pour l'année financière 2024 s'établit à 2 534 947 \$. Le conseil municipal a baissé le taux de taxation considérant que les valeurs des propriétés résidentielles avaient augmenté en moyenne de 60 % avec le nouveau rôle d'évaluation 2024-2025-2026. **On parle d'une moyenne, car l'augmentation varie pour chaque immeuble (des exemples vous sont présentés au verso).**

Un IPC de 3,1 % a été utilisé pour l'établissement de la taxation, et ce, pour tenir compte de la hausse des coûts de contrats et de l'indexation des prix annoncés par nos fournisseurs.

Détail de la taxation pour 2024

TAXES SUR VALEUR FONCIÈRE	2023	2024
Foncière générale	0,005920	0,004014
Sûreté du Québec	0,000680	0,000456
TOTAL	<u>0,006600</u>	0,004470*

* Valeur de la propriété x taux = taxe foncière (exemple : 400 000 \$ x 0,004470 = 1 788 \$)

TAXES DE SERVICES ET SPÉCIALES	2023	2024
Ordures (incluant accès écocentre)	295 \$ / bac	200 \$ / bac
Recyclage et organique	155 \$ / unité	145 \$ / unité
Opération eaux usées	250 \$ / unité	265 \$ / unité

TAXES DE SECTEUR	2023	2024
Règlement 2003-136 - égout 20 %	0,0035 \$ Par 100 \$ d'évaluation	0,0023 \$ Par 100 \$ d'évaluation
Règlement 2003-136 - égout 80 %	125 \$ / unité 30 \$ / logement 40 \$ / commercial	125 \$ / unité 30 \$ / logement 40 \$ / commercial

Voici quelques exemples avec la nouvelle taxe foncière 2024

	2023	2024
① Évaluation (valeur propriété)	284 000 \$	428 840 \$ (↑ de la valeur de 51 %)
Taxe foncière	1 874 \$	1 917 \$
Taxes services et de secteur	865 \$	775 \$
Total taxes à payer	2 739 \$	2 692 \$
BAISSE		- 47 \$

② Évaluation (valeur propriété)	284 000 \$	454 400 \$ (↑ de la valeur de 60 %)
Taxe foncière	1 874 \$	2 031 \$
Taxes services et de secteur	865 \$	775 \$
Total taxes à payer	2 739 \$	2 806 \$
HAUSSE		67 \$ (↑ 2 %)

③ Évaluation (valeur propriété)	284 000 \$	468 600 \$ (↑ de la valeur de 65 %)
Taxe foncière	1 874 \$	2 094 \$
Taxes services et de secteur	865 \$	775 \$
Total taxes à payer	2 739 \$	2 869 \$
HAUSSE		130 \$ (↑ 4 %)